

会社紹介 創業 80 年の歴史と実績。
リフォームから大型建築までの
すべてをプロデュース。



ノブワークスグループは、平成 27 年創業 80 周年を迎えました。その間に培った技術やネットワークを駆使し“建築”を主事業とした不動産、資産運用、ライフプラン、住宅ローン、税金相談など、みなさまの人生で最適な選択へナビゲートすることを使命と考えます。

「未だ見ぬ未来のご家族と信頼・安心の継承と
滋賀の町に溢れんばかりの笑顔を祈って…」

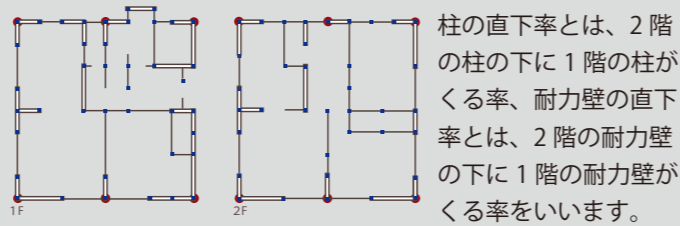


商品紹介 建築家による自由発想の住宅から
商品化住宅まで幅広いラインナップ

建築家の斬新かつ機能的なデザイン、それを具現化する NoveWorks の技術力。建築家とのコラボレーション、機能とデザインが融合する美しい住まい「ファミリア」や風と遊び、光と暮らす家「SORA」など、ご希望に応じた住まいをご提案。



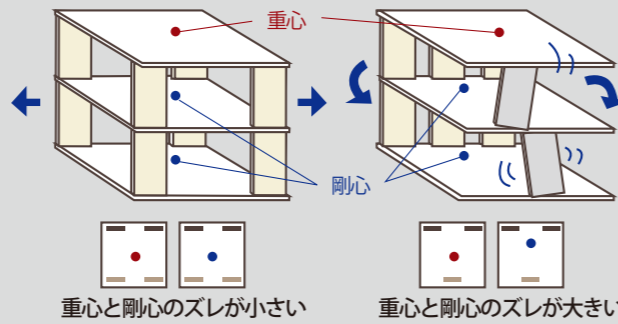
機能性能 バランスのとれた高耐震性の家
【柱・耐力壁の配置と直下率】



偏心とは、重心と剛心のズレのことをいい、偏心が大きすぎると建物はねじれるようにして壊れる可能性があります。

- 重心 = 建物の重さの中心
- 剛心 = 建物の強さの中心で壁の配置の偏りで決まる。

〔バランスの良い耐力壁〕 〔バランスの悪い耐力壁〕



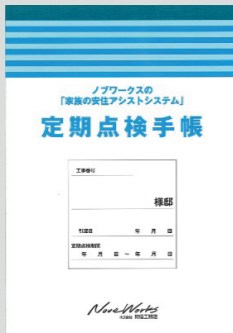
NoveWorks では、構造の安定とバランスを考慮した設計を実施。

保証アフター アフターフォローは万全
地元密着ならではのスピード対応

お引渡し後、2ヶ月・6ヶ月・1年・2年
5年・10年目に当社スタッフによる無料
定期点検を実施。

また、瑕疵保証 10 年や地盤保証
20 年にも対応。

緊急時のトラブルには、LIXIL と提携
した「アフターサポートセンター」
にて対応しています。



NoveWorks

NoveWorks株式会社
〔栗東店〕
滋賀県栗東市小柿 5 丁目 6-13



●担当者から一言

お客様との出逢いを大切に、まずはお客様のお気持ち、特に不安な点をお聞きします。そこから、一緒に家づくりをスタートさせます。一緒になって、考え悩み、一歩一歩お客様の夢をカタチにしていってプロセスを楽しんでいきましょう。そのお手伝いを私に任せてください。



▲古山店長

●価格の目安

40 万円～/坪
※施工面積 35 坪以上の場合

●商品データ

お客様のニーズに合わせた商品ラインナップを取り揃えております。

- 建築家と建てる家
- ファミリア
- SORA
- エコラボ
- ここち
- 愛・家・族
- RC の家

●施工対応エリア

滋賀県全域
京都府・三重県・岐阜県・福井県の一部地域

●アフター・保証

2ヶ月、6ヶ月、1年、2年、5年、10年に
当社スタッフによる無料定期点検を実施。
瑕疵保証 10 年や地盤保証 20 年にも対応。

●会社概要

〈創業〉昭和 10 年 10 月
〈資本金〉9,003 万円
〈従業員数〉60 名
〈URL〉http://www.noveworks.jp/
〈E-mail〉info@noveworks.jp
〈施工実績〉約 60 棟
〈建設業〉滋賀県知事許可 (般-26) 第 61618 号
(一級建築士事務所) 滋賀県知事登録 (3) 第 45 号
〈宅建業〉滋賀県知事 (13) 第 353 号



残すべきもの。それは人と街の
未来につながる文化である。

テクノロジーは進化し、生活は便利になりました。
建物も工法・部材・技術の進歩などにより完成度を高め、
实用レベルでは満足いくものが建てられる時代になりました。
でも、私たちがつくる家や公共建物では、
うまくつくるだけでは満足できない、何か足りない。
それは、建物は脇役で、主役はそこに集う人々だと考えるから。
主役である人の交流と想いが形象されて、建物は生きてきます。
ノブワークスは、人の生活文化や街の地域文化を、
建物を通じて築いていきたい。
それが、私たちの未来につながる完成度だからです。



滋賀の「残す」をつくる。

NoveWorks

社会基盤をつくる

地域の未来を考えた公共事業や、企業による民間事業を行います。

株式会社 材信工務店

生活基盤をつくる

家族の将来を考えた家づくりを規格住宅から自由設計まで行います。

NoveWorks 株式会社

資産活用をつくる

地域と暮らしのために、土地開発から不動産仲介・賃貸管理等を行います。

株式会社 イトウ